

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NHƯ THANH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Như Thanh, ngày tháng năm 2026

V/v tình hình thực hiện các dự án được nêu tại Kế hoạch số 256-KL/TU ngày 11/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy trên địa bàn tỉnh (kỳ tháng 05/2026).

Kính gửi: Sở Tài chính Thanh Hóa.

Thực hiện công văn số 4687/STC-ĐTDN ngày 04/05/2026 của Sở Tài chính Thanh Hóa về việc phối hợp báo cáo tình hình thực hiện các dự án được nêu tại Kế hoạch số 256-KL/TU ngày 11/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (kỳ tháng 5/2026).

Sau khi thực hiện rà soát, UBND xã Như Thanh báo cáo kết quả thực hiện cụ thể như sau:

1. Tình hình triển khai thực hiện tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của dự án Trung tâm thương mại và công viên văn hóa Bến Sung

Ngày 14/4/2026, UBND xã Như Thanh đã làm việc trực tiếp với Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư - Phát triển dự án Hà Nội (Có biên bản làm việc kèm theo). Tại buổi làm việc, Công ty thống nhất:

- Tiếp tục thực hiện dự án và cam kết sẽ hoàn thiện các hạng mục công trình phụ trợ của dự án theo nội dung Kế hoạch số 256-KH/TU ngày 11/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Thanh Hóa trước ngày 30/6/2026;

- Thực hiện tháo dỡ các hạng mục công trình xây dựng không đúng với mặt bằng quy hoạch chi tiết được duyệt trước ngày 30/6/2026.

Tuy nhiên, do một số quy định pháp luật về đầu tư có thay đổi (đặc biệt là quy định về phòng cháy, chữa cháy), vì vậy Công ty đề xuất điều chỉnh tiến độ thực hiện như sau:

- Hoàn thiện các hạng mục công trình phụ trợ của dự án trước ngày 10/10/2026;

- Tiếp tục thực hiện tháo dỡ các hạng mục công trình xây dựng không phù hợp với quy hoạch chi tiết được duyệt trước ngày 10/10/2026.

(Có phụ lục kèm theo)

2. Kiến nghị, đề xuất:

- Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành có liên quan hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục theo quy định (đặc biệt là các quy định về phòng

cháy, chữa cháy) để triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

- Đề nghị Sở Tài chính xem xét, báo cáo UBND tỉnh cho phép Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư - Phát triển dự án Hà Nội được điều chỉnh thời gian hoàn thành kế hoạch dự án Trung tâm thương mại và công viên văn hóa Bến Sung đến ngày 10/10/2026.

Ủy ban nhân dân xã Như Thanh báo cáo Sở Tài chính tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch; các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Hàn Văn Huyền